

NUSCO SPA APPRODA NEGLI EMIRATI ARABI E SI ESPANDE IN MEDIO ORIENTE

SOTTOSCRITTO UN ACCORDO VINCOLANTE PER L'ACQUISIZIONE DI UNIQUE FAÇADE

La Società prosegue il suo percorso di internazionalizzazione e, dopo la Romania, sceglie gli Emirati Arabi dove acquisisce il 51% di un'azienda specializzata in manifattura per le costruzioni, cogliendo le nuove opportunità di business offerte dall'importante sviluppo industriale in corso in Medio Oriente

Nola (NA), 18 febbraio 2026 - Nusco S.p.A., ("**Società**" o "**Nusco**"), società attiva nella produzione e commercializzazione di porte per interni e infissi in legno, PVC, alluminio e ferro a marchio «NUSCO», quotata sul segmento Euronext Growth Milan di Borsa Italiana S.p.A., informa di aver sottoscritto in data 12 febbraio 2026 un accordo vincolante (l'«**Operazione**») per l'**acquisizione del 51% del capitale sociale di Unique Façade Aluminium Works («Unique Façade»)**, società basata ad Abu Dhabi, Emirati Arabi, specializzata da oltre 25 anni nella produzione di manufatti in alluminio, vetro, acciaio e acciaio inossidabile per clienti privati, architetti e appaltatori.

Al completamento dell'operazione, **Nusco diventerà l'azionista di controllo della società con una partecipazione del 51%**, mentre il restante 49% del capitale sociale di Unique Façade sarà detenuto per il 39% da Mohammad Naimuddin Ahmed e per il 10% da Saeed Aldhaheeri (rispettivamente, il fondatore ed un key manager della società).

La struttura societaria e la governance della Società saranno adeguate a riflettere l'assetto azionario concordato, nonché la prevista trasformazione della Società in una Società per Azioni Pubblica ("PJSC") negli Emirati Arabi Uniti, in conformità con la legge applicabile e i requisiti normativi, al fine di consentire una futura quotazione della Società alla Borsa di Abu Dhabi ("ADX") attraverso un'offerta pubblica iniziale ("IPO"). Tale trasformazione della Società in una PJSC, prevede che la base azionaria possa essere ampliata e potrebbero essere identificati o introdotti ulteriori azionisti, se necessario, per soddisfare i requisiti legali e normativi applicabili alle PJSC.

Il prezzo per l'acquisizione del 51% del capitale sociale di Unique Façade sarà determinato in via definitiva a valle del completamento delle attività di due diligence finanziaria, legale, fiscale, commerciale e tecnica, in linea con quanto previsto dalla lettera di intenti sottoscritta tra le parti.

Il corrispettivo sarà regolato mediante il conferimento e/o la cessione di asset tangibili e intangibili da parte di Nusco S.p.A., secondo modalità e tempistiche che saranno definite negli accordi definitivi, fino al raggiungimento del valore pattuito.

Il perfezionamento dell'operazione è previsto entro il primo semestre del 2026, subordinatamente al completamento con esito positivo delle attività di due diligence e alla sottoscrizione degli accordi definitivi.

Sulla base delle ultime informazioni economico-finanziarie disponibili, riferite all'esercizio 2024, Unique Façade ha registrato:

- Ricavi pari a circa Euro 2,3 milioni;
 - EBITDA pari a circa 310 mila, con EBITDA margin pari a circa 13,7%;
 - Utile netto pari a circa Euro 127 mila;
 - Posizione Finanziaria Netta positiva (cassa) per circa Euro 51 mila.
- Tali dati saranno oggetto di verifica nell'ambito delle attività di due diligence in corso.

Proseguendo il proprio percorso di crescita attraverso linee esterne, **l'operazione mira a consolidare la leadership del Gruppo Nusco nel settore di infissi, porte e manufatti per le costruzioni in Medio Oriente**, un mercato in fortissima espansione dove sono molto richieste le competenze manifatturiere, di design e innovazione maturate dalla società di Nola.

L'acquisizione, inoltre, integrerà la filiera produttiva creando nuove opportunità di business sia negli Emirati Arabi che in Italia. La recente incorporazione di Nusco Immobili Industriali S.r.l., infatti, creerà un volano virtuoso che permetterà di rispondere alle crescenti esigenze del mercato arabo delle costruzioni che sta conoscendo una fortissima espansione e una richiesta di elevata qualità manifatturiera.

Si tratta della seconda società del Gruppo Nusco basata all'estero, dopo Pinum attiva in Romania, e conferma la volontà di guardare oltre i confini italiani per ampliare l'espansione commerciale e aumentare il perimetro dei mercati raggiunti dai propri prodotti.

Di seguito le parole del **CEO Guerino Luciano Vassalluzzo**: *“Questa operazione rappresenta un passaggio strategico fondamentale nel percorso di internazionalizzazione del Gruppo Nusco. L'ingresso negli Emirati Arabi Uniti ci consente di presidiare un mercato in forte espansione, caratterizzato da una crescente domanda di soluzioni ad alto contenuto tecnico e qualitativo. Unique Façade Aluminium Works è un partner industriale con solide competenze manifatturiere e una profonda conoscenza del contesto locale. Siamo convinti che l'integrazione delle rispettive competenze possa generare significative sinergie industriali e commerciali nel medio-lungo periodo.”*

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate, Nusco S.p.A. si avvale del sistema di diffusione 1Info (www.1info.it), gestito da Computershare S.p.A. con sede in Milano, via Lorenzo Mascheroni 19, autorizzato da CONSOB.

Il presente comunicato è disponibile nella sezione Investor/Comunicati Stampa del sito www.nuscospa.com e su www.1info.it.

NUSCO

Nusco S.p.A., società con sede a Nola (NA), attiva nella produzione e commercializzazione di porte per interni e infissi in legno, PVC, alluminio e ferro a marchio «NUSCO», è la capofila dell'omonimo Gruppo, di cui fa parte anche la controllata Pinum Doors & Windows S.r.l., operante all'interno del medesimo settore nel mercato rumeno. Nusco è un brand storico italiano presente sul mercato dei serramenti da oltre 60 anni e uno dei leader nel centro-sud Italia nella produzione e commercializzazione di porte e di infissi. La Società svolge la propria attività attraverso due Business Unit: la BU Porte, che si occupa della produzione della gamma di porte offerte da Nusco e della commercializzazione di porte blindate, e la BU Infissi, attiva nella commercializzazione di finestre, persiane e grate in ferro. I prodotti NUSCO sono rivolti a un ampio portafoglio clienti costituito da imprese di costruzioni, franchisee gestiti da affiliati, rivenditori plurimarca autorizzati diffusi capillarmente su tutto il territorio nazionale, e clienti privati.

Nusco SpA

80034 nola (NA) - S.S. 7bis km 50.500 - tel +39 081 512 22 34 - fax +39 081 189 02 432
Codice fiscale, P. IVA e Iscrizione al registro delle imprese di Napoli: 06861021217
Capitale sociale: 22.503.083,00 i.v.

nuscospa.com



Per ulteriori informazioni:

Investor Relation

Nusco S.p.A.

Marco Nardi – Investor Relations Manager
STRADA STATALE 7 BIS, KM. 50,50080035 –
Nola (NA)

Tel. +39 081 5122234

investor.relator@nuscoporte.com

Euronext Growth Advisor

Banca Profilo S.p.A.

Via Cerva, 28
20122 – Milano
Tel. +39 02 8584808
alessio.muretti@bancaprofilo.it
nusco@bancaprofilo.it

Media Relation

Spriano Communication

Fiorella Girardo

tel.3488577766

fgirardo@sprianocommunication.com

Cristina Tronconi

cell.3460477901

ctronconi@sprianocommunicaton.com

www.sprianocommunication.com

Nusco SpA

80034 nola (NA) – S.S. 7bis km 50.500 – tel +39 081 512 22 34 – fax +39 081 189 02 432

Codice fiscale, P. IVA e Iscrizione al registro delle imprese di Napoli: 06861021217

Capitale sociale: 22.503.083,00 i.v.

nuscospa.com